



دعوتنامه شرکت در استعلام احداث ساختمان پست برق سالن آماده سازی طرح توسعه  
کارخانه بارز کرمان (دو مرحله ای)

تاریخ: ۱۳/۳/۱۴۰۴

شماره: ۷۵/۲۸۵۱۵

شرکت محترم .....

گروه صنعتی بارز در نظر دارد در محل کارخانه لاستیک بارز بر اساس طرح و نقشه های پیوست مناقصه عمومی از طریق پیمانکار با توجه به شرایط اعلام شده در این دعوتنامه اجرا نماید، لطفاً در صورت تمایل به انجام کار قیمت پیشنهادی خود را، با توجه به توضیحاتی که ذیل داده شده، در مهلت مقرر ارائه فرمائید:

شرح کار:

۱. احداث ساختمان پست برق سالن آماده سازی طرح توسعه به مساحت حدود ۱۴۴ مترمربع لازم بذکر است که تمامی نقشه ها و مشخصات فنی و برآورد همراه مناقصه عمومی ارسال میگردد ضمناً نسخه ای از آن نیز در دفتر کارفرما جهت بررسی و کپی برداری احتمالی از بخش های لازم در دسترس میباشد. پیمانکار مکلف به بازدید و بررسی دقیق نقشه ها و مدارک (قبل از ارائه پیشنهاد) میباشد.

تاریخ و مدت زمان مورد نظر برای انجام کار:

مدت زمان انجام کار ذکر شده در این دعوتنامه ۳ (سه) ماه میباشد و با توجه به نیاز گروه صنعتی بارز زمان و مقادیر کار قابل تمدید و افزایش میباشد.

محل انجام کار:

محل انجام کار در محل کارخانه لاستیک کرمان (گروه صنعتی بارز) واقع در کیلومتر ۲۵ جاده کرمان به بهرامجرد می باشد.

شرایط مناقصه عمومی:

۱- پیشنهاد دهنده باید قبل از ارائه قیمت از محل انجام کار بازدید نموده و با علم و اطلاع از شرایط و نحوه انجام کار و قیمت مصالح و دستمزدها مبادرت به ارائه قیمت نماید. جدایی است پس از ارائه قیمت هیچگونه عذری از بابت عدم اطلاع پذیرفته نخواهد بود. برای آشنائی از چگونگی انجام کار، کلیه نقشه ها در دفتر نظارت مجتمع موجود و در دسترس میباشد.

۲- برآورد تقریبی انجام کار بشرح ۳۴۶,۳۲۹,۹۶۲,۸۳۸ (سیصد و چهل و شش میلیارد و سیصد و بیست و نه میلیون و نهصد و شصت و دو هزار و هشتصد و دوی و هشت ریال) بر اساس فهرست بهای ۱۴۰۴ میباشد

۳- این برآورد بر اساس فهرست بهای سال ۱۴۰۴ تهیه شده است. لازم بذکر است که کل متن فهرست بهاء ۱۴۰۴ ضمیمه قرارداد تلقی گردیده و در صورتیکه کارهای جدیدی به پیمانکار ابلاغ گردد که شرح آنها در این



فهرستها وجود داشته باشد، برای اینگونه کارها فهرست بهاء ۱۴۰۴ همراه با ضرایب مربوطه بر اساس قرارداد ملاک عمل خواهد بود و در صورتیکه شرح فعالیت های خاص در فهرست های ابنیه، برق و تاسیسات پیوست قرارداد وجود نداشته باشد این فعالیت بصورت قیمت جدید و با ارائه آنالیز و صورتجلسه دفتر نظارت پرداخت خواهد شد.

- ۴- تأمین کلیه ابزار کار و مصالح برای انجام کار به عهده پیمانکار می باشد.
- ۵- تأمین کلیه مصالح از انواع خاک و شن و ماسه و آسفالت و آهن آلات تا بتن و آجر و رنگ و ... و سایر اقلام مصرفی و... بر عهده پیمانکار میباشد
- ۶- تأمین وسیله ایاب و ذهاب و محل اقامت پرسنل پیمانکار بر عهده خود پیمانکار می باشد و مجتمع مسئولیتی را به عهده نخواهد داشت.
- ۷- پرداخت کلیه کسورات قانونی و حقوق دولتی که به قرارداد تعلق می گیرد به عهده پیمانکار می باشد. کسورات قانونی بایستی بر اساس مقررات طرحهای غیر عمرانی مد نظر قرار گیرد.
- ۸- مسئولیت حفظ و نگهداری ابزار و لوازم، مصالح و بخشهایی از کار که به تدریج آماده می گردد به عهده انجام دهنده کار (پیمانکار) می باشد.
- ۹- دستگاه مناقصه گذار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.
- ۱۰- معیارهای عمومی ارزیابی انجام دهنده کار: تجربه (سابقه اجرایی)، حسن سابقه در کارهای قبلی و توان مالی میباشد لذا در صورت ارائه مدارک و مستندات لازم کلیه موارد فوق در ۵ سال اخیر مورد توجه قرار خواهد گرفت..
- ۱۱- پیمانکار ملزم به رعایت کلیه دستور العمل های اجرائی و مشخصات فنی سازمان مدیریت و برنامه ریزی برای کارهای اجرائی می باشد.
- ۱۲- پیمانکار باید از قوانین و مقررات کار و بیمه های اجتماعی و همچنین قوانین و مقررات مربوط به ایمنی و حفاظت کار مطلع بوده و در جریان کار پرسنل خود را موظف به استفاده از وسائل ایمنی و نصب علائم هشدار دهنده بنماید. در هر حال در صورت بروز حادثه برای پرسنل، شرکت پیمانکار مسئول خواهد بود.
- ۱۳- پیمانکار ملزم به رعایت مقررات مربوط به ورود و خروج و تردد در داخل کارخانه لاستیک بارز می باشد.
- ۱۴- پیمانکار باید برای پرسنل خود لباس کار مناسب با آرم شرکت تهیه و در جریان کار پرسنل را مجبور به پوشیدن این لباس کار نماید تا از پرسنل مجتمع و پرسنل سایر پیمانکاران متمایز باشند.
- ۱۵- کارفرما هیچ تعهدی مبنی بر تحویل مصالح و سایر امکانات نظیر آب، برق، اتاقهای کارگری، کارگاه و ... را نمی پذیرد. در صورتی که پیمانکار منتخب با توافق کارفرما از امکانات فوق الذکر که در اختیار کارگاهها می باشد استفاده نماید، موظف به پرداخت هزینه های اعلام شده از طرف کارفرما می باشد.
- ۱۶- به قیمتهای ارائه شده در طول قرارداد به هیچ وجه مابه التفاوت مصالح شامل قیر، آهن آلات، سیمان و غیره تعلق نخواهد گرفت.



- ۱۸- اسناد و مدارک استعلام فقط به نماینده رسمی شرکت با ارائه معرفی نامه معتبر و با به مهر و امضای مجاز تحویل و دریافت خواهد شد.
- ۱۹- تمام اسناد استعلام (نقشه و برآورد)، از جمله این دعوتنامه باید به مهر و امضای مجاز پیمانکار پیشنهاد دهنده برسد و همزمان با پیشنهاد قیمت تسلیم شود.
- ۲۰- هرگاه اطلاع حاصل شود که پیشنهاد دهندگان با هم تباری کرده اند، طبق ماده ۵۶ آئین نامه تشخیص صلاحیت پیمانکاران ساختمانی، تأسیساتی و تجهیزاتی و نحوه ارجاع کار به آنها با آنان رفتار خواهد شد.
- ۲۱- رفتار پیمانکاران در پاسخ به دعوتنامه، مشارکت در مناقصه و رعایت مهلت های مقرر، به سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور اعلام می شود تا با پیمانکاران متخلف، براساس ضوابط مربوط رفتار شود.
- ۲۲- در صورتی که مبلغ کار مورد مناقصه با در نظر گرفتن کارهایی که اخیراً برنده شده و یا قرارداد منعقد نموده اید و هنوز به سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور اعلام نشده، از ظرفیت ارجاع کار و یا تعداد کار مجاز شما تجاوز می نماید مراتب را کتباً به دستگاه مناقصه گزار و دفتر امور سازندگان و پیمانکاران سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور اطلاع دهید. مشارکت شما در این مناقصه موکول به تأیید دفتر مزبور می باشد. در صورتی که مراتب فوق را رعایت نکرده و به تسلیم پیشنهاد مبادرت نمایید، پیشنهاد شما از درجه اعتبار ساقط است.
- ۲۳- نتایج اوراق آزمایشگاهی معیار نهایی برای تصمیم گیری در پذیرش، عدم پذیرش و یا اعمال جرائم و کسریها کلیه عملیات در مورد هر یک از تعهدات موضوع قرارداد منعقد خواهد بود (در موارد خاص کارفرما در استفاده از دستور العمل کسر بهاء عملیات راهسازی با شماره ۱۱/۱۹۵۹۷ مورخ ۸۴/۱۰/۲۷ و دستورالعمل ارزیابی مقاومت و پذیرش بتن مصوب شورای عالی فنی امور زیربنائی حمل و نقل با شماره ۷۲/۴۴۷۸ مورخ ۸۳/۴/۱۴ جهت رسیدگی به صورت وضعیت ها و خصوصاً صورت وضعیت قطعی مختار خواهد بود) و پرداخت هزینه اجرای کار با استناد به این مدارک و سایر مستندات قانونی دستورکارها و صورتمجلس دستگاه نظارت صورت خواهد گرفت.
- ۲۴- کلیه عملیات اجرائی بر اساس نظر آزمایشگاه مکانیک خاک استان کرمان ارزیابی شده و نتایج آن ملاک اجرای کار و پرداخت صورت وضعیتها خواهد بود.
- ۲۵- ارائه گواهی صلاحیت ایمنی از سوی پیمانکار جهت عقد قرارداد و درجین اجرای کار الزامی میباشد. در این خصوص ارائه گواهینامه های ایمنی لازم بعنوان مثال گواهی کار در ارتفاع و صحت و سلامت کارگران ضروریست.
- ۲۶- برنده مناقصه حق واگذاری تمام و یا بخشی از موضوع قرارداد را بدون موافقت کتبی به غیر ندارد.
- ۲۷- در صورتیکه برنده مناقصه در مهلت پیش بینی شده، حاضر به انعقاد پیمان نشود، تضمین شرکت در مناقصه به نفع کارفرما ضبط و مناقصه جدید برگزار خواهد شد. پس از تعیین نفرات اول و عقد قرارداد، تضمین شرکت در مناقصه نفرات بعدی، مسترد می شود.



نحوه ارائه قیمت:

۱) پاکت اصلی پیشنهاد قیمت باید حاوی دو پاکت الف و ب باشد و روی آن شماره و تاریخ دعوتنامه مناقصه محدود نوشته شود. پاکتهای الف و ب باید حاوی اسناد و مدارک زیر باشند:

پاکت الف:

- یک ضمانت نامه معتبر بانکی یا چک صیادی به مبلغ هفتده میلیارد و سیصد میلیون ریال (۱۷,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال در وجه گروه صنعتی بارز به عنوان تضمین شرکت در مناقصه محدود (ضمناً تضمین کسانی که برنده مناقصه محدود نشده اند پس از بازگشائی و تعیین برنده و عقد قرارداد مسترد خواهد شد و چک برنده مناقصه محدود پس از امضاء قرارداد در مقابل تضمین انجام تعهدات مسترد خواهد گردید.)
- اصل دعوتنامه مناقصه محدود (این دعوتنامه) که کلیه صفحات مرتبط با این قرارداد شامل نقشه و برآورد توسط پیمانکار امضاء و مهر شده باشد.
- آخرین گواهینامه تأیید صلاحیت صادر شده توسط سازمان مدیریت و برنامه ریزی.
- آگهی تأسیس شرکت و همچنین آگهی آخرین تغییرات شرکت که در آن اعضاء هیئت مدیره، مدیر عامل و امضاهای تعهد آور شرکت مشخص شده باشند.
- مستندات مرتبط به تجربه (سابقه اجرا)، حسن سابقه در کارهای قبل و توان مالی در ۵ سال اخیر.
- گواهی صلاحیت ایمنی به تأیید اداره کار استان. (ارائه در زمان عقد قرارداد)

پاکت ب:

- برگ پیشنهاد قیمت که در آن قیمت پیشنهادی به عدد و حروف نوشته شده باشد. (برای تعیین برنده مناقصه ارقامی که به حروف نوشته شده ملاک عمل خواهد بود و پیشنهادی که قیمت کل به حروف را نداشته باشد، مردود است) برگ پیشنهاد قیمت ضمیمه این مناقصه محدود است.
- بدیهی است چنانچه پاکت الف دارای نقص باشد پاکت ب باز نشده و به پیشنهاد دهنده عودت خواهد شد.

آخرین مهلت ارسال پاکت:

پاکت پیشنهاد قیمت باید حد اکثر یک هفته پس از دریافت دعوتنامه و تا ساعت ۱۵ روز مربوطه به حراست مجتمع لاستیک کرمان واقع در کیلومتر ۲۵ جاده کرمان بهرامجرد تحویل گردد.



د. لاریجانی